**Извещение о проведении**

**открытого аукциона в электронной форме методом пошагового снижения начальной цены торгов № ЯФ/Н-030/2025 на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры аукциона** | **Условия аукциона** |
| 1. | Дата публикации и адреса сайтов в сети Интернет | Настоящее извещение и аукционная документацияразмещены на сайтах www.rts-tender.ru, [www.rwtk.ru](http://www.rwtk.ru) **«20» августа 2025 года** |
| 2. | Способ аукциона | Открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене |
| 3. | Электронная торгово-закупочная площадка | Электронная торговая площадка «РТС тендер» (сайт: <https://www.rts-tender.ru/>)  |
| 4. | Организатор/заказчик | Ярославский филиал АО «ЖТК»Место нахождение Ярославского филиала АО «ЖТК»: 150030, г. Ярославль, Московский проспект, д. 91.Почтовый адрес: 150030, г. Ярославль, Московский проспект, д. 91.Контактное лицо: Кудашев Александр Николаевич, телефон: 8 (4852) 33-08-44 (доб. 5023), адрес электронной почты: a.kudashev@yar.rwtk.ru. |
| 5. | Обеспечение заявок | Способ обеспечения заявки установлен пунктом 2.1.9. аукционной документации путем внесения денежных средств в размере:По лоту № 1: **696 987 (Шестьсот девяносто шесть тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 90 копеек с учетом НДС.** |
| 6. | Начальная (минимальная) цена | Начальная (минимальная) цена продажи составляет:По лоту № 1: **6 969 879 (Шесть миллионов девятьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек с учетом НДС.** |
| 7. | Срок место и порядок предоставления документации об аукционе | Документация размещена на сайте www.rts-tender.ru, www.rwtk.ru.Плата за предоставление документации не взимается.Документация доступна для ознакомления с момента ее опубликования без ограничений. |
| 8. | Срок подачи заявок | Дата начала подачи заявок – с момента опубликования извещения и документации на сайтах **«20» августа 2025 года.**Дата окончания срока подачи заявок – в 10:00 часов московского времени **«22» сентября 2025 года.**Заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме **№ ЯФ/Н-030/2025** подаются в электронной форме в установленном документацией порядке наэлектронной торговой площадке «РТС тендер» (сайт: <https://www.rts-tender.ru/>)  |
| 9. | Место и дата рассмотрения предложений участников аукциона и подведения итогов аукциона | Рассмотрение заявок осуществляется в 10:00 часов московского времени **«25» сентября 2025 года** по адресу: **150030, г. Ярославль, Московский проспект, д. 91**.Подведение итогов открытого аукциона осуществляется в 15:00 часов московского времени **«26» сентября 2025 года** по адресу: **150030, г. Ярославль, Московский проспект, д. 91**. |
| 10. | Победитель | Определяется в соответствии с условиями документации. |
| 11. | Право отказа от проведения процедуры | Заказчик вправе отказаться отпроцедуры в любое время до подписания Протокола о результатах Аукциона. Заказчик не несет при этом никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, которым такое действие может принести убытки. |
| 12. | Срок заключения договора | Срок заключения договора указан в пункте 9.1 аукционной документации. |
| 13. | Существующие обременения | Нет. |